

## Pré-rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

**La mission décrite sur la page de couverture du rapport n'a pu être menée à son terme : il y a lieu de réaliser des investigations approfondies.**

### REFERENCES DE LA MISSION

**Numéro de dossier :** MA2112047623  
**Date d'édition:** 17/03/2022

### DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE  
 77002 MELUN

### EXPERT



**BENDERDOUCH ala eddine**  
 06 68 43 01 39  
 Certification n° : CPDI5979  
 Décernée par : ICERT

### PROPRIETAIRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE  
 10 Avenue Charles Péguy  
 77000 Melun

### LIEU D'INTERVENTION

25LAB0401  
 100 RUE DU MOULIN (BAT H)  
 (25LAB0401)  
 777190 DAMMARIE LES LYS



Lot numéro 25LAB0401,



Programme de travaux fourni par le donneur d'ordre : voir au point 3.

Par : **BENDERDOUCH ala eddine**

#### TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

#### PROGRAMME DE REPERAGE

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante suivant la NFX 46-020 d'Aout 2017 et de l'Arrêté du 16 juillet 2019, ainsi que le descriptif de travaux fourni par le donneur d'ordre le jour de la commande retranscrit au paragraphe 3 du présent rapport



| Révision         | Date       | Objet                              |
|------------------|------------|------------------------------------|
| Version initiale | 07/03/2022 | Établissement du Dossier Technique |
|                  |            |                                    |
|                  |            |                                    |

## 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

### PARTIES PRENANTES

| PARTIE PRENANTE        | SOCIETE                             | ADRESSE   |
|------------------------|-------------------------------------|---|
| <b>Donneur d'ordre</b> | HABITAT 77                          | HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE<br>77002 MELUN |
| <b>Propriétaire</b>    | HABITAT 77 OPH DE SEINE ET<br>MARNE | 10 Avenue Charles Péguy<br>77000 Melun          |
| <b>Accompagnateur</b>  | Sans accompagnateur                 |   |

### EXPERT

Nos experts passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



| NOM DE L'EXPERT      | ORGANISME DE CERTIFICATION | NUMERO DE CERTIFICATION | DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION | DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION |
|----------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| BENDERDOUCH alaedine | I.Cert                     | CPDI5979                | 20/04/2021                           | 19/04/2028                           |

### ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

| COMPAGNIE   | NUMERO DE POLICE | DATE DE VALIDITE |
|---|------------------|------------------|
|  Axa | 3912280604       | 31/12/2022       |

### LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx groupe



| LABORATOIRE | N°ACCREDITATION COFRAC | ADRESSE   |
|-------------|------------------------|---|
| MYEASLAB    | 50503704400706         | Parc Heliopolis - 1103 Ave Jacques Cartier -<br>CS40392<br>44800 SAINT-HERBLAIN |

## > SOMMAIRE

|    |   |    |
|----|---|----|
| 1. | IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS        | 2  |
| 2. | RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS                  | 4  |
| 3. | DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS  | 5  |
| 4. | CONCLUSIONS DU REPERAGE   | 7  |
| 5. | CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE                           | 13 |
| 6. | PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES | 15 |
| 7. | RAPPORTS D'ANALYSES   | 32 |
| 8. | ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION                   | 35 |

**AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :**

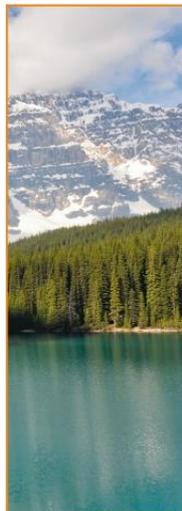
### BÂTIMENT



### IMMOBILIER



### ENVIRONNEMENT



### INDUSTRIE



### NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES



### FORMATION



## 2. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES ET OBSERVATIONS

### RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien : 25LAB0401  
100 RUE DU MOULIN (BAT H) (25LAB0401)  
777190 DAMMARIÉ LES LYS

Numéro de mission : MA2112047623

Références cadastrales :

Référence client : NC

Numéro de lot : Bat. 100; Etage 4; Porte 401  
Lot numéro 25LAB0401

Visite effectuée le : 07/03/2022

| <u>Documents demandés</u>   | <u>Documents remis</u> |
|---|------------------------|
| Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés                                      | -                      |
| Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place | -                      |
| Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité | -                      |

Observations :

Néant

### 3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

#### Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

4ème étage Porte 401 : Entrée, WC, Salle de bains, Cuisine, Chambre 1, Chambre 2, Placard 1, Séjour, Debarras 1

#### Définition du périmètre et du programme de repérage :

| Niveau  | Pièce   | Zone  |
|---|---|---|
| Entrée; WC; Salle de bains; Cuisine; Chambre 1; Chambre 2; Placard 1; Séjour; Debarras 1; Parties extérieures | Entrée; WC; Salle de bains; Cuisine; Chambre 1; Chambre 2; Placard 1; Séjour; Debarras 1; Parties extérieures | Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds |
| 4ème étage Porte 401  | Entrée  | Mur porteur                                 |
|   | WC  | Mur porteur                                 |
|   | Salle de bains  | Mur porteur                                 |
|   | Cuisine   | Mur porteur                                 |
|   | Chambre 1   | Mur porteur                                 |
|   | Chambre 2   | Mur porteur                                 |
|   | Placard 1   | Mur porteur                                 |
|   | Séjour  | Mur porteur                                 |
|   | Debarras 1  | Mur porteur                                 |
|   | Salle de bains  | Mur donnant sur extérieur                   |
|   | Cuisine   | Mur donnant sur extérieur                   |
|   | Chambre 1   | Mur donnant sur extérieur                   |
|   | Chambre 2   | Mur donnant sur extérieur                   |
|   | Séjour  | Mur donnant sur extérieur                   |
|   | WC  | Cloison                                     |
|   | Salle de bains  | Cloison                                     |
|   | Cuisine   | Cloison                                     |
|   | Entrée  | Plafond                                     |
|   | WC  | Plafond                                     |
|   | Salle de bains  | Plafond                                     |
|   | Cuisine   | Plafond                                     |
|   | Chambre 1   | Plafond                                     |
|   | Chambre 2   | Plafond                                     |
|   | Placard 1   | Plafond                                     |
|   | Séjour  | Plafond                                     |
|   | Debarras 1  | Plafond                                     |
|   | Salle de bains  | Fenêtres                                    |
|   | Cuisine   | Fenêtres                                    |
|   | Chambre 1   | Fenêtres                                    |
|   | Chambre 2   | Fenêtres                                    |
|   | Séjour  | Fenêtres                                    |
|   | Salle de bains  | Fenêtres                                    |
|   | Cuisine   | Fenêtres                                    |
| Chambre 1   | Fenêtres  |   |
| Chambre 2   | Fenêtres  |   |
| Séjour  | Fenêtres  |   |
| Salle de bains  | Fenêtres  |   |
| Cuisine   | Fenêtres  |   |
| Chambre 1   | Fenêtres  |   |
| Chambre 2   | Fenêtres  |   |
| Séjour  | Fenêtres  |   |
| Cuisine   | Faïence sur murs C, D   |   |

#### Descriptif des travaux :

- Remplacement des menuiseries extérieures
- Amélioration de la ventilation des logements (VMC)
- Mise en sécurité électrique des logements, remplacement des ROAI gaz

**Important:**

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet, ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

Liste des pièces non visités

| Localisation                        | Description     |
|-------------------------------------|-----------------|
| 4ème étage Porte 401 -<br>Chambre 3 | Absence de clef |

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :

| Localisation                     | Parties du local | Raison          |
|----------------------------------|------------------|-----------------|
| 4ème étage Porte 401 - Chambre 3 | Toutes           | Absence de clef |

Certains locaux, parties de locaux ou composants n'ont pas pu être sondés, des investigations approfondies doivent être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle d'amiante.

## 4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

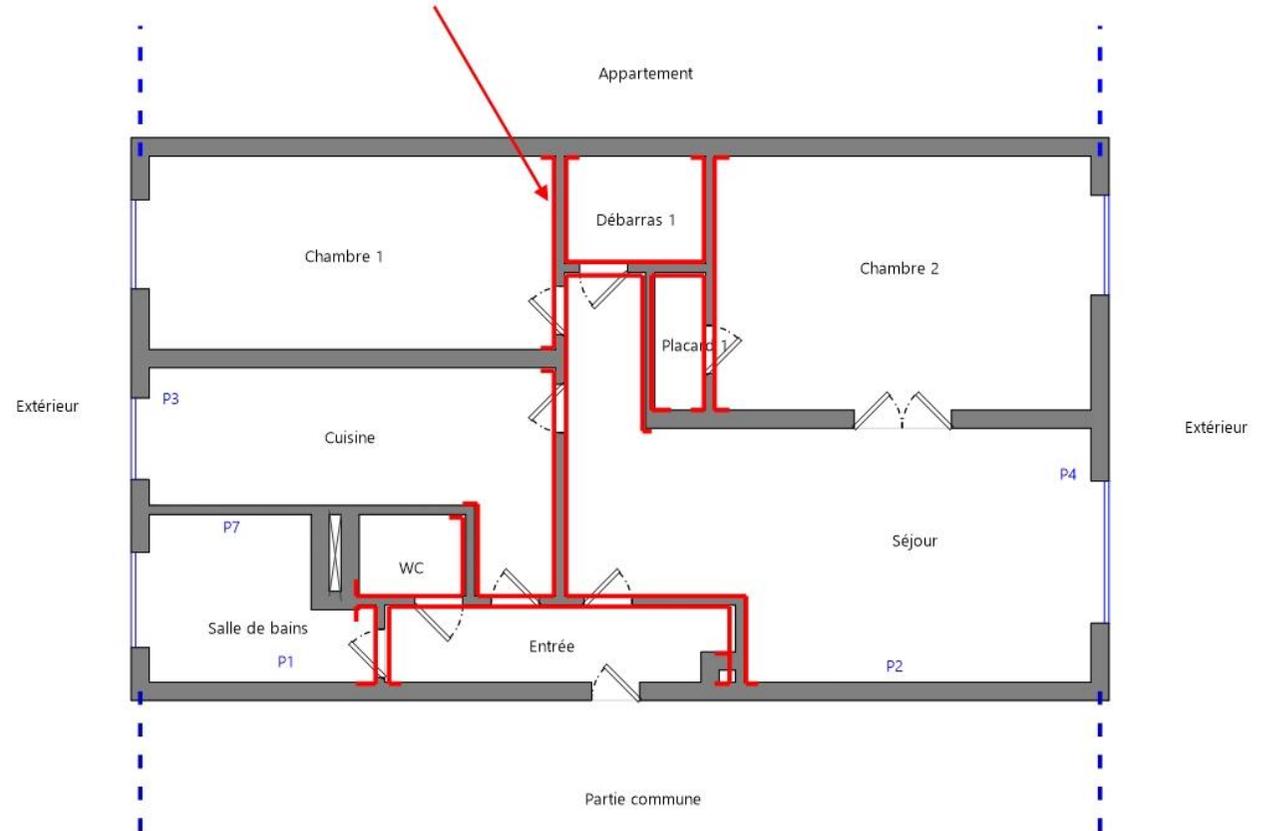
Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la réglementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

**Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante ainsi que leurs quantités**

| ZPSO                | Niveau              | Localisation   | Zone  | Description du prélèvement réalisé | Surface indicative |
|---------------------|---------------------|----------------|---|------------------------------------|--------------------|
| M001                | Entrée              | Entrée         | Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds | - Sur anciennes analyses           | 83m2               |
|                     | --                  | --             |   |                                    |                    |
|                     | WC                  | WC             |   |                                    |                    |
|                     | --                  | --             |   |                                    |                    |
|                     | Salle de bains      | Salle de bains |   |                                    |                    |
|                     | --                  | --             |   |                                    |                    |
|                     | Cuisine             | Cuisine        |   |                                    |                    |
|                     | --                  | --             |   |                                    |                    |
|                     | Chambre 1           | Chambre 1      |   |                                    |                    |
|                     | --                  | --             |   |                                    |                    |
|                     | Chambre 2           | Chambre 2      |   |                                    |                    |
|                     | --                  | --             |   |                                    |                    |
| Placard 1           | Placard 1           |                |   |                                    |                    |
| --                  | --                  |                |   |                                    |                    |
| Séjour              | Séjour              |                |   |                                    |                    |
| --                  | --                  |                |   |                                    |                    |
| Debarras 1          | Debarras 1          |                |   |                                    |                    |
| --                  | --                  |                |   |                                    |                    |
| Parties extérieures | Parties extérieures |                |   |                                    |                    |

|   |   |
|---|---|
|   | <b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b> |
| Affaire   | MA2112047623  |
| Opération   | BENDERDOUCH ala eddine  |
| Site  | 25LAB0401   |
|   | 100 RUE DU MOULIN (BAT H) (25LAB0401)                         |
|   | 777190<br>DAMMARIÉ LES LYS                                    |
| Date de réalisation                                 | 17/03/2022  |
| <b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b> |   |
|   | Surface amianté   |
|   | Linéaire / paroi amianté (type 1)                             |
|   | Linéaire / paroi amianté (type 2)                             |
|   | Conduit amianté   |
| <b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>          |   |
|   | Px Prélèvement Positif  |
|   | Prélèvement négatif   |
|   | Sondage destructif  |
| <b>Types de murs</b>                                |   |
|   | Mur Porteur   |
|   | Mur Cloison (type 1)  |
|   | Mur Cloison (type 2)  |
|   | Gaine technique   |
| <b>Éléments ou pièces non visités</b>               |   |
|   | Local non visité  |
|   | Élément non visité  |

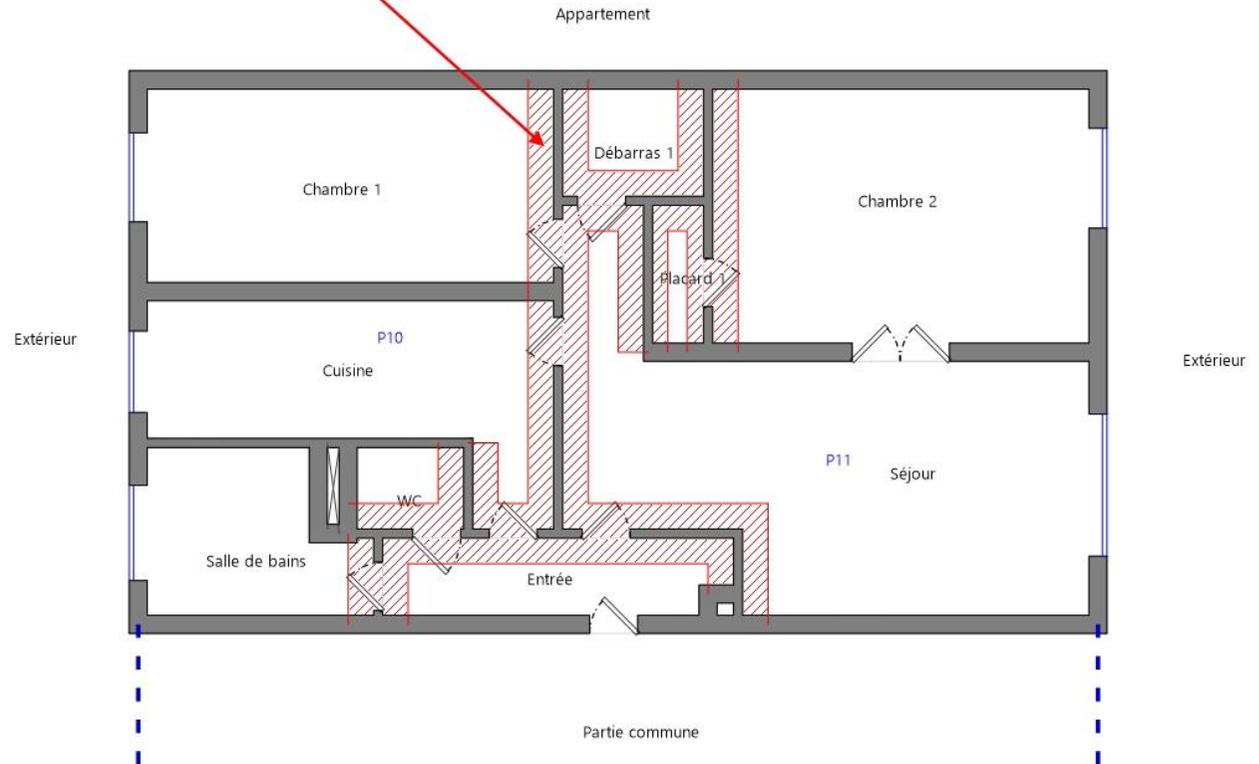
M001 Couche1: + Couche2: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche3: Enduit de jointoiment des plaques de plâtre + Couche4: Bande + Couche5: plaques de plâtre



Murs

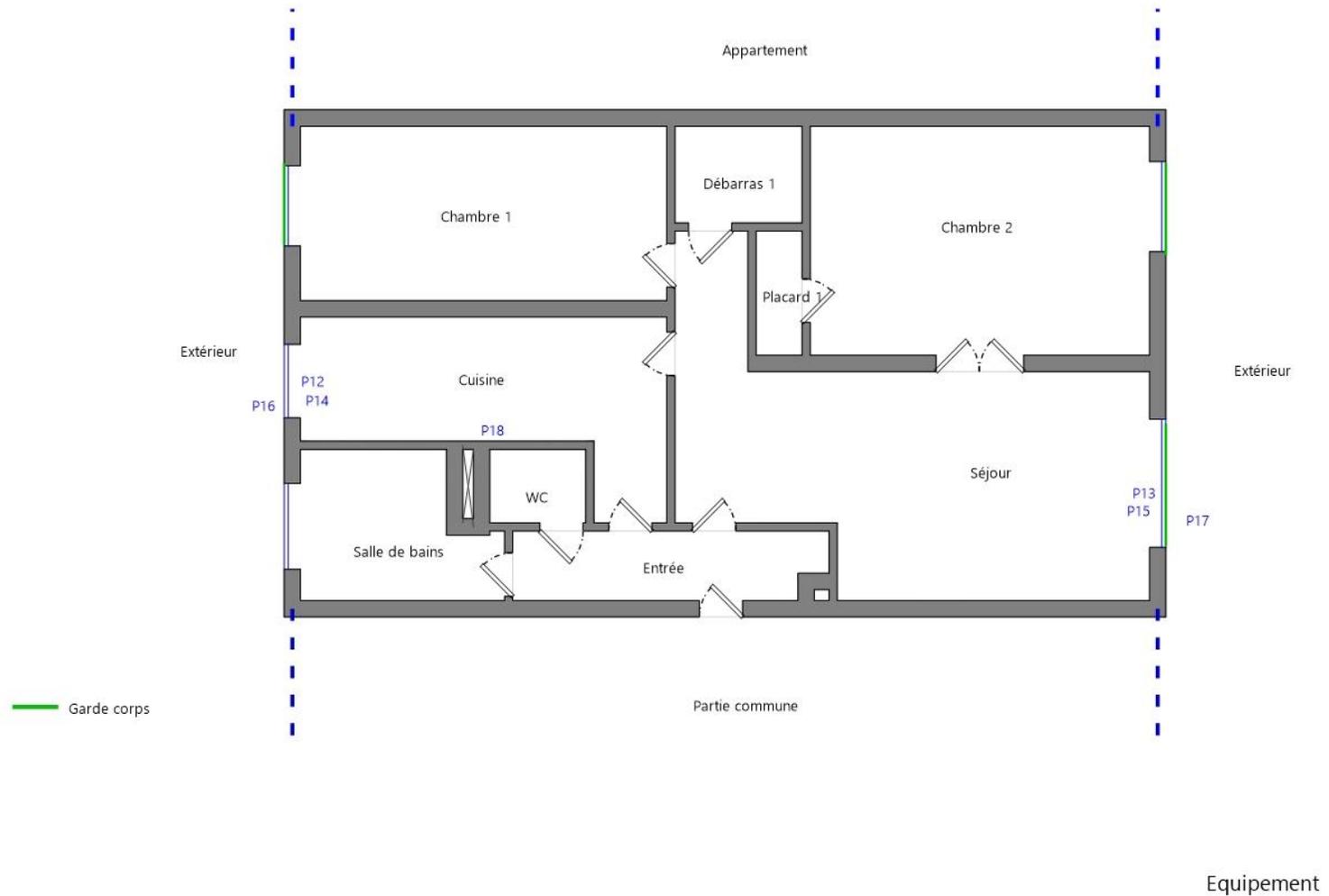
|   |   |
|---|---|
|   | <b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b> |
| Affaire   | MA2112047623  |
| Opération   | BENDERDOUCH ala eddine  |
| Site  | 25LAB0401   |
|   | 100 RUE DU MOULIN (BAT H) (25LAB0401)                         |
|   | 777190<br>DAMMARIÉ LES LYS                                    |
| Date de réalisation                                 | 17/03/2022  |
| <b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b> |   |
|   | Surface amianté   |
|   | Linéaire / paroi amianté (type 1)                             |
|   | Linéaire / paroi amianté (type 2)                             |
|   | Conduit amianté   |
| <b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>          |   |
|   | Prélèvement Positif   |
|   | Prélèvement négatif   |
|   | Sondage destructif  |
| <b>Types de murs</b>                                |   |
|   | Mur Porteur   |
|   | Mur Cloison (type 1)  |
|   | Mur Cloison (type 2)  |
|   | Gaine technique   |
| <b>Éléments ou pièces non visités</b>               |   |
|   | Local non visitée   |
|   | Élément non visité  |

M001 Couche1: + Couche2: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche3: Enduit de jointoiment des plaques de plâtre + Couche4: Bande + Couche5: plaques de plâtre



Plafonds

|   |   |
|---|---|
|   | <b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b> |
| Affaire   | MA2112047623  |
| Opération   | BENDERDOUCH ala eddine  |
| Site  | 25LAB0401   |
|   | 100 RUE DU MOULIN (BAT H) (25LAB0401)                         |
|   | 777190<br>DAMMARIÉ LES LYS                                    |
| Date de réalisation                                 | 17/03/2022  |
| <b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b> |   |
|   | Surface amianté   |
|   | Linéaire / paroi amianté (type 1)                             |
|   | Linéaire / paroi amianté (type 2)                             |
|   | Conduit amianté   |
| <b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>          |   |
|   | Prélèvement Positif   |
|   | Prélèvement négatif   |
|   | Sondage destructif  |
| <b>Types de murs</b>                                |   |
|   | Mur Porteur   |
|   | Mur Cloison (type 1)  |
|   | Mur Cloison (type 2)  |
|   | Gaine technique   |
| <b>Eléments ou pièces non visités</b>               |   |
|   | Local non visité  |
|   | Elément non visité  |



**Tableau des analyses effectuées:**

| Echantillon | Description Expert   | Description laboratoire   | Résultat Laboratoire |
|-------------|--|---|----------------------|
| P001        | <u>Identifiant:</u> ZPSO001<br><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché | - Phase 1 Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)<br>Absence d'amiante | Absence d'amiante    |
| P002        | <u>Identifiant:</u> ZPSO001<br><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché | - Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante     | Absence d'amiante    |
| P003        | <u>Identifiant:</u> ZPSO002<br><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre                                    | - Phase 2 Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)<br>Absence d'amiante | Absence d'amiante    |
| P004        | <u>Identifiant:</u> ZPSO002<br><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre                                    | - Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante                      | Absence d'amiante    |
| P007        | <u>Identifiant:</u> ZPSO004<br><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre                                    | - Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante                      | Absence d'amiante    |
| P010        | <u>Identifiant:</u> ZPSO006<br><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre                                    | - Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante                      | Absence d'amiante    |
| P011        | <u>Identifiant:</u> ZPSO006<br><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre                                    | - Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante     | Absence d'amiante    |
| P012        | <u>Identifiant:</u> ZPSO007<br><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage  | - Matériau souple de type joint (gris) : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |
| P013        | <u>Identifiant:</u> ZPSO007<br><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage  | - Matériau souple de type joint (gris) : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |
| P014        | <u>Identifiant:</u> ZPSO008<br><u>Description:</u> Joint de friction   | - Matériau souple de type joint (gris) ; matériau (noir) : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |
| P015        | <u>Identifiant:</u> ZPSO008<br><u>Description:</u> Joint de friction   | - Matériau souple de type joint (gris) : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |
| P016        | <u>Identifiant:</u> ZPSO009<br><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure                      | - Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (beige) en traces : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |
| P017        | <u>Identifiant:</u> ZPSO009<br><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure                      | - Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (beige) en traces : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |
| P018        | <u>Identifiant:</u> ZPSO010<br><u>Description:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence                 | - Matériau (beige) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) : Absence d'amiante  | Absence d'amiante    |

## 5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

### Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterré

### Sondages :

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de

cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

### Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.



**Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :**

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Les écarts suivants sont à signaler :

Au regard des résultats d'anciens repérages réalisés sur la première phase de repérage, les enduits de jointoiement des cloisons et doublages des pièces sèches et humides ne sont plus à prélever à la demande du donneur d'ordre. Ceux-ci sont réputés contenir de l'amiante.

| Observations   | Oui | Non | Sans Objet |
|--|-----|-----|------------|
| Plan de prévention réalisé avant intervention sur site | X   | -   | -          |
| Vide sanitaire accessible                              |     |     | X          |
| Combles ou toiture accessibles et visitables           |     |     | X          |

## 6. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

### 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

#### Sans objet

### 2 - Parois verticales extérieures et Façades

| ZPSO007 : Joint de mastic de vitrage |               |          |   |  |   |                         |
|--------------------------------------|---------------|----------|---|--|---|-------------------------|
| Niveau : 4ème étage Porte 401        |               |          |   |  |   |                         |
| Localisation                         | n° de sondage | Zone     | Prélèvement effectué / Sondage et extension                           | Echantillon  | Analyse   | Photo                   |
| Salle de bains                       | 1             | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P012, P013 | <u>Identifiant:</u> ZPSO007<br><u>Echantillon:</u><br>MA2112047623/P012, réf. labo.: 22RI010802-008<br>MA2112047623/P013, réf. labo.: 22RI010802-009<br><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage<br><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br><u>Partie à sonder:</u> Joint de mastic de vitrage<br><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire | <u>Analyse:</u><br>P012, P013   | Idem photo : P012; P013 |
| Cuisine                              | 2             | Fenêtres | Oui<br>Cuisine : Fenêtres   | <u>Identifiant:</u> ZPSO007<br><u>Echantillon:</u><br>MA2112047623/P012, réf. labo.: 22RI010802-008<br>MA2112047623/P013, réf. labo.: 22RI010802-009<br><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage<br><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br><u>Partie à sonder:</u> Joint de mastic de vitrage<br><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire | <u>Analyse:</u><br>P012<br><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br>- Matériau souple de type joint (gris) : Absence d'amiante |                         |

|           |   |          |   |   |  |   |
|-----------|---|----------|---|---|--|---|
| Chambre 1 | 3 | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P012, P013 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO007</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P012, réf. labo.: 22RI010802-008<br/>MA2112047623/P013, réf. labo.: 22RI010802-009</p> <p><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint de mastic de vitrage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P012, P013</p>  | Idem photo : P012; P013   |
| Chambre 2 | 4 | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P012, P013 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO007</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P012, réf. labo.: 22RI010802-008<br/>MA2112047623/P013, réf. labo.: 22RI010802-009</p> <p><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint de mastic de vitrage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P012, P013</p>  | Idem photo : P012; P013   |
| Séjour    | 5 | Fenêtres | Oui<br>Séjour : Fenêtres  | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO007</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P012, réf. labo.: 22RI010802-008<br/>MA2112047623/P013, réf. labo.: 22RI010802-009</p> <p><u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint de mastic de vitrage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P013</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau souple de type joint (gris) : Absence d'amiante</p> |  |

**ZPSO008 : Joint de friction**

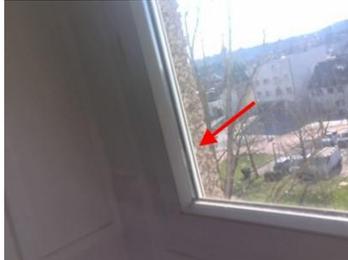
**Niveau : 4ème étage Porte 401**

| Localisation   | n° de sondage | Zone     | Prélèvement effectué / Sondage et extension                           | Echantillon   | Analyse   | Photo   |
|----------------|---------------|----------|---|---|---|---|
| Salle de bains | 1             | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P014, P015 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO008<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P014, réf. labo.: 22RI010802-010<br/>MA2112047623/P015, réf. labo.: 22RI010802-011<br/><u>Description:</u> Joint de friction<br/><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br/><u>Partie à sonder:</u> Garniture de friction sur fenêtres<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P014, P015</p>   | Idem photo : P014; P015   |
| Cuisine        | 2             | Fenêtres | Oui<br>Cuisine : Fenêtres   | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO008<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P014, réf. labo.: 22RI010802-010<br/>MA2112047623/P015, réf. labo.: 22RI010802-011<br/><u>Description:</u> Joint de friction<br/><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br/><u>Partie à sonder:</u> Garniture de friction sur fenêtres<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P014<br/><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau souple de type joint (gris) ; matériau (noir) : Absence d'amiante</p> |  |
| Chambre 1      | 3             | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P014, P015 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO008<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P014, réf. labo.: 22RI010802-010<br/>MA2112047623/P015, réf. labo.: 22RI010802-011<br/><u>Description:</u> Joint de friction<br/><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br/><u>Partie à sonder:</u> Garniture de friction sur fenêtres<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P014, P015</p>   | Idem photo : P014; P015   |
| Chambre 2      | 4             | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P014, P015 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO008<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P014, réf. labo.: 22RI010802-010<br/>MA2112047623/P015, réf. labo.: 22RI010802-011<br/><u>Description:</u> Joint de friction<br/><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br/><u>Partie à sonder:</u> Garniture de friction sur fenêtres<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P014, P015</p>   | Idem photo : P014; P015   |

|        |   |          |                          |  |  |   |
|--------|---|----------|--------------------------|--|--|---|
| Séjour | 5 | Fenêtres | Oui<br>Séjour : Fenêtres | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO008<br/> <u>Echantillon:</u><br/>           MA2112047623/P014, réf. labo.: 22RI010802-010<br/>           MA2112047623/P015, réf. labo.: 22RI010802-011<br/> <u>Description:</u> Joint de friction<br/> <u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures<br/> <u>Partie à sonder:</u> Garniture de friction sur fenêtres<br/> <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>           P015<br/> <u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>           - Matériau souple de type joint (gris) : Absence d'amiante</p> |  |
|--------|---|----------|--------------------------|--|--|---|

## ZPSO009 : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure

### Niveau : 4ème étage Porte 401

| Localisation   | n° de sondage | Zone     | Prélèvement effectué / Sondage et extension                     | Echantillon   | Analyse  | Photo   |
|----------------|---------------|----------|---|---|--|---|
| Salle de bains | 1             | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P017 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO009</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P016, réf. labo.: 22RI010802-012<br/>MA2112047623/P017, réf. labo.: 22RI010802-013</p> <p><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P016, P017</p>  | Idem photo : P017   |
| Cuisine        | 2             | Fenêtres | Oui<br>Cuisine : Fenêtres                                       | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO009</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P016, réf. labo.: 22RI010802-012<br/>MA2112047623/P017, réf. labo.: 22RI010802-013</p> <p><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P016</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (beige) en traces : Absence d'amiante</p> |  |
| Chambre 1      | 3             | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P017 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO009</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P016, réf. labo.: 22RI010802-012<br/>MA2112047623/P017, réf. labo.: 22RI010802-013</p> <p><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P016, P017</p>  | Idem photo : P017   |

|           |   |          |   |   |  |   |
|-----------|---|----------|---|---|--|---|
| Chambre 2 | 4 | Fenêtres | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P017 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO009</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P016, réf. labo.: 22RI010802-012<br/>MA2112047623/P017, réf. labo.: 22RI010802-013</p> <p><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P016, P017</p>  | Idem photo : P017   |
| Séjour    | 5 | Fenêtres | Oui<br>Séjour : Fenêtres  | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO009</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P016, réf. labo.: 22RI010802-012<br/>MA2112047623/P017, réf. labo.: 22RI010802-013</p> <p><u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P017</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (beige) en traces : Absence d'amiante</p> |  |

### 3 - Parois verticales intérieures

**M001 : Couche1: + Couche2: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche3: Enduit de jointoiment des plaques de plâtre + Couche4: Bande + Couche5: plaques de plâtre**

**Pièces : Entrée; WC; Salle de bains; Cuisine; Chambre 1; Chambre 2; Placard 1; Séjour; Debarras 1; Parties extérieures**

| Localisation  | n° de sondage | Zone  | Prélèvement effectué / Sondage et extension | Echantillon  | Analyse                | Photo              |
|---|---------------|---|---|--|------------------------|--------------------|
| Entrée; WC; Salle de bains; Cuisine; Chambre 1; Chambre 2; Placard 1; Séjour; Debarras 1; Parties extérieures | 1             | Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds | Aucun prélèvement                           | <p><u>Identifiant:</u> M001</p> <p><u>Description:</u> Couche1: + Couche2: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche3: Enduit de jointoiment des plaques de plâtre + Couche4: Bande + Couche5: plaques de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) + 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) + Couche2: Enduit de jointoiment des plaques de plâtre + Couche3: Bande + Couche4: plaques de plâtre</p> <p><u>Localisation sur croquis:</u> M001</p> <p><u>Justificatif:</u> Sur anciennes analyses</p> | Sur anciennes analyses | Photo Indisponible |

**ZPSO001 : Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché**

**Niveau : 4ème étage Porte 401**

| Localisation   | n° de sondage | Zone        | Prélèvement effectué / Sondage et extension                           | Echantillon  | Analyse  | Photo   |
|----------------|---------------|-------------|---|--|--|---|
| Entrée         | 1             | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p>  | Idem photo : P001; P002   |
| WC             | 2             | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p>  | Idem photo : P001; P002   |
| Salle de bains | 3             | Mur porteur | Oui<br>Salle de bains : Mur porteur                                   | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Phase 1 Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)<br/>Absence d'amiante</p> |  |

|           |   |             |   |   |                                       |                         |
|-----------|---|-------------|---|---|---------------------------------------|-------------------------|
| Cuisine   | 4 | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002<br/><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p> | Idem photo : P001; P002 |
| Chambre 1 | 5 | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002<br/><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p> | Idem photo : P001; P002 |
| Chambre 2 | 6 | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002<br/><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p> | Idem photo : P001; P002 |

|            |   |             |   |   |  |   |
|------------|---|-------------|---|---|--|---|
| Placard 1  | 7 | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002<br/><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p>  | Idem photo : P001; P002   |
| Séjour     | 8 | Mur porteur | Oui<br>Séjour : Mur porteur   | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002<br/><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P002<br/><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante</p> |  |
| Debarras 1 | 9 | Mur porteur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P001, P002 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO001<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P001, réf. labo.: 22RI010802-001<br/>MA2112047623/P002, réf. labo.: 22RI010802-002<br/><u>Description:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Peinture + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P001, P002</p>  | Idem photo : P001; P002   |

**ZPSO002 : Peinture + Enduit à base de plâtre**

**Niveau : 4ème étage Porte 401**

| Localisation   | n° de sondage | Zone                      | Prélèvement effectué / Sondage et extension                           | Echantillon  | Analyse  | Photo   |
|----------------|---------------|---------------------------|---|--|--|---|
| Salle de bains | 1             | Mur donnant sur extérieur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P003, réf. labo.: 22RI010802-003<br/>MA2112047623/P004, réf. labo.: 22RI010802-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P003, P004</p>  | Idem photo : P003; P004   |
| Cuisine        | 2             | Mur donnant sur extérieur | Oui<br>Cuisine : Mur donnant sur extérieur                            | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P003, réf. labo.: 22RI010802-003<br/>MA2112047623/P004, réf. labo.: 22RI010802-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P003</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Phase 2 Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)<br/>Absence d'amiante</p> |  |
| Chambre 1      | 3             | Mur donnant sur extérieur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P003, réf. labo.: 22RI010802-003<br/>MA2112047623/P004, réf. labo.: 22RI010802-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P003, P004</p>  | Idem photo : P003; P004   |
| Chambre 2      | 4             | Mur donnant sur extérieur | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P003, P004 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO002</p> <p><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P003, réf. labo.: 22RI010802-003<br/>MA2112047623/P004, réf. labo.: 22RI010802-004</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P003, P004</p>  | Idem photo : P003; P004   |

|        |   |                           |   |   |   |  |
|--------|---|---------------------------|---|---|---|--|
| Séjour | 5 | Mur donnant sur extérieur | Oui<br>Séjour : Mur donnant sur extérieur | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO002<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P003, réf. labo.: 22RI010802-003<br/>MA2112047623/P004, réf. labo.: 22RI010802-004<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P004<br/><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) :<br/>Absence d'amiante</p> |  |
|--------|---|---------------------------|---|---|---|--|

### ZPSO004 : Peinture + Enduit à base de plâtre

#### Niveau : 4ème étage Porte 401

| Localisation   | n° de sondage | Zone    | Prélèvement effectué / Sondage et extension                     | Echantillon  | Analyse   | Photo             |
|----------------|---------------|---------|---|--|---|-------------------|
| WC             | 1             | Cloison | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO004<br/><u>Réf. échantillon:</u> MA2112047623/P007<br/><u>Réf. laboratoire:</u> 22RI010802-005<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P007</p>   | Idem photo : P007 |
| Salle de bains | 2             | Cloison | Oui<br>Salle de bains : Cloison                                 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO004<br/><u>Réf. échantillon:</u> MA2112047623/P007<br/><u>Réf. laboratoire:</u> 22RI010802-005<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P007<br/><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) :<br/>Absence d'amiante</p> |                   |
| Cuisine        | 3             | Cloison | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO004<br/><u>Réf. échantillon:</u> MA2112047623/P007<br/><u>Réf. laboratoire:</u> 22RI010802-005<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P007</p>   | Idem photo : P007 |

**ZPSO010 : Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence**

**Niveau : 4ème étage Porte 401**

| Localisation | n° de sondage | Zone                  | Prélèvement effectué / Sondage et extension | Echantillon  | Analyse  | Photo |
|--------------|---------------|-----------------------|---|--|--|-------|
| Cuisine      | 1             | Faïence sur murs C, D | Oui<br>Cuisine : Mur D                      | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO010<br/> <u>Réf. échantillon:</u> MA2112047623/P018<br/> <u>Réf. laboratoire:</u> 22RI010802-014<br/> <u>Description:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence<br/> <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres<br/> <u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence<br/> <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P018<br/> <u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau (beige) ; matériau dur de type joint ciment (blanc) : Absence d'amiante</p> |       |

## 4 - Plafonds et faux plafonds

**ZPSO006 : Peinture + Enduit à base de plâtre**

**Niveau : 4ème étage Porte 401**

| Localisation | n° de sondage | Zone    | Prélèvement effectué / Sondage et extension                           | Echantillon   | Analyse                               | Photo                   |
|--------------|---------------|---------|---|---|---------------------------------------|-------------------------|
| Entrée       | 1             | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/> <u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/> <u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/> <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/> <u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/> <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p> | Idem photo : P010; P011 |
| WC           | 2             | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/> <u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/> <u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/> <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/> <u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/> <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p> | Idem photo : P010; P011 |

|                |   |         |   |  |   |   |
|----------------|---|---------|---|--|---|---|
| Salle de bains | 3 | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p>   | Idem photo : P010; P011   |
| Cuisine        | 4 | Plafond | Oui<br>Cuisine : Plafond  | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010<br/><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) ;<br/>Absence d'amiante</p> |  |
| Chambre 1      | 5 | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p>   | Idem photo : P010; P011   |
| Chambre 2      | 6 | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p>   | Idem photo : P010; P011   |
| Placard 1      | 7 | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p>   | Idem photo : P010; P011   |

|            |   |         |   |  |  |   |
|------------|---|---------|---|--|--|---|
| Séjour     | 8 | Plafond | Oui<br>Séjour : Plafond   | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P011<br/><u>Partie analysée par le laboratoire:</u><br/>- Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) : Absence d'amiante</p> |  |
| Debarras 1 | 9 | Plafond | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010, P011 | <p><u>Identifiant:</u> ZPSO006<br/><u>Echantillon:</u><br/>MA2112047623/P010, réf. labo.: 22RI010802-006<br/>MA2112047623/P011, réf. labo.: 22RI010802-007<br/><u>Description:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds<br/><u>Partie à sonder:</u> Peinture + Enduit à base de plâtre<br/><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p> | <p><u>Analyse:</u><br/>P010, P011</p>  | Idem photo : P010; P011   |

**5 - Planchers et planchers techniques**

**Sans objet**

**6 - Conduits et accessoires intérieurs**

**Sans objet**

**7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques**

**Sans objet**

**8 - Équipements divers et accessoires**

**Sans objet**

**9 - Fondations et soubassements**

**Sans objet**

**10 - Aménagements, voiries et réseaux divers**

**Sans objet**

## 11 - Composants Hors norme

### Sans objet

Légende : « ! - matériaux indissociables\* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.

OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

## 7. RAPPORTS D'ANALYSES

AB 1609

ADX GROUPE  
ALAEDDINE BENDERDOUCH  
Parc Saint Fiacre  
53200 CHATEAU GONTIER

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-22-RI-016292-01  
Date d'émission de rapport : 16/03/2022 20:30

Référence dossier Client:62266f32f1342Dossier: MA2112047623  
Référence dossier N° : 22UV017299  
Référence laboratoire N° : 22RI010802

Reçu par MyEasyLab le : 09/03/2022 14:03  
Reçu par le laboratoire le : 09/03/2022  
Date d'analyse : 16/03/2022

| Indice n° | Référence client  | Description visuelle  | Technique utilisée / Analyste | Préparation                   |   | Résultats                       |
|-----------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|
|           |   |   |                               | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type  |                                 |
| 001-01    | P001 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnes - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche - Salle de bains | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)      | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 001-02    | P001 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnes - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche - Salle de bains | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau dur de type ciment (gris)           | MOLP / X2ZN                   | 2 / 2                         | -   | Analyse réalisée non conclusive |
| 002-01    | P002 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnes - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche - Couche1: Peinture + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche - Sejour         | Matériau de type peinture (gris) ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

1/4



Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.



AB 1609

N° de rapport d'analyse : AR-22-RI-016292-01

| Indice n° | Référence client  | Description visuelle  | Technique utilisée / Analyste | Préparation                   |   | Résultats                       |
|-----------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|
|           |   |   |                               | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type  |                                 |
| 003-01    | P003 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Peinture + Enduit a base de platre - Peinture + Enduit a base de platre - Cuisine        | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)      | MOLP / X2ZN                   | 2 / 2                         | -   | Analyse réalisée non conclusive |
| 003-02    | P003 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Peinture + Enduit a base de platre - Peinture + Enduit a base de platre - Cuisine        | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)      | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 004-01    | P004 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Peinture + Enduit a base de platre - Peinture + Enduit a base de platre - Séjour         | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)                  | MET / Z6AJ                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 005-01    | P007 - 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Peinture + Enduit a base de platre - Peinture + Enduit a base de platre - Salle de bains | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)                  | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 006-01    | P010 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Peinture + Enduit a base de platre - Peinture + Enduit a base de platre - Cuisine                             | Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris)                  | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 007-01    | P011 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Peinture + Enduit a base de platre - Peinture + Enduit a base de platre - Séjour                              | Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type ciment (gris) | MET / Z6AJ                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 008-01    | P012 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Menuiseries exterieures - Joint de mastic de vitrage - Joint de mastic de vitrage - Cuisine               | Matériau souple de type joint (gris)  | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
| 009-01    | P013 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Menuiseries exterieures - Joint de mastic de vitrage - Joint de mastic de vitrage - Séjour                | Matériau souple de type joint (gris)  | MET / Z6AJ                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

2/4



Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.



AB 1609

N° de rapport d'analyse : AR-22-RI-016292-01

| Indice n° | Référence client   | Description visuelle   | Technique utilisée / Analyste | Préparation                   |   | Résultats                      |
|-----------|--|--|-------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|
|           |  |  |                               | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type  |                                |
| 010-01    | P014 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Garniture de friction sur fenêtres - Joint de friction - Cuisine   | Matériau souple de type joint (gris) ; matériau (noir)             | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 011-01    | P015 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Garniture de friction sur fenêtres - Joint de friction - Séjour  | Matériau souple de type joint (gris)                               | MET / Z6AJ                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 012-01    | P016 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - Cuisine                                | Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (beige) en traces | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 013-01    | P017 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - Séjour                                 | Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (beige) en traces | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 014-01    | P018 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence - Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence - Cuisine | Matériau (beige) ; matériau dur de type joint ciment (blanc)       | MET / OJY5                    | 1 / 2                         | Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

**16 analyses au laboratoire dont 14 par la technique identifiée sous le terme MET et 2 par la technique identifiée sous le terme MOLP.**

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP:** Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2005 - annexe 2

**MET:** Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NF X 43-050: Janvier 1996



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

3/4



Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.



AB 1609

N° de rapport d'analyse : AR-22-RI-016292-01

**Notes :**

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 4 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 5 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>. - 6 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 7 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18). - 8 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :

Adrianna Misztal  
Chef d'équipe suppléant



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.  
Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

4/4

## 8. ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION

## Votre Assurance

► RESPONSABILITE CIVILE  
ENTREPRISE



ATTESTATION

## COURTIER

### CNA

178 BOULEVARD PEREIRE  
75017 PARIS

**Tél : 01 40 68 02 02**

Fax : 01 40 68 05 00

Email : CONTACT@CNASSUR.COM

Portefeuille : 0114921220

### Vos références :

**Contrat n° 3912280604**

Client n° 0626460020

AXA France IARD, atteste que :

**SAS ADX GROUPE (Marque Allo Diagnostic) et ADX Formation  
PARC SAINT FIACRE  
53200 CHATEAU GONTIER**

a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile 1<sup>ère</sup> ligne n°3912280604 et un contrat Responsabilité Civile 2<sup>ème</sup> ligne n°3912431104, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :

### Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie

### Les autres diagnostics

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Diagnostique Technique Globale (DTG°)
- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle du plomb après travaux
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante
- Repérage de l'amiante avant travaux

### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



- Repérage de l'amiante avant démolition
- Repérage du plomb avant travaux
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile.
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Etat des lieux locatifs
- Diagnostic de pollution des sols
- Audit de pré acquisition
- Recherche des métaux lourds
- Dossier de mutation
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Diagnostic sécurité piscine
- Test d'étanchéité à l'air des bâtiments
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Formation aux métiers du Diagnostic
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Vérification de la VMC
- Pose de détecteurs incendie
- Sapiteur Amiante
- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau
- Mesures d'empoussièrement
- Habilitation COFRAC : contrôles électriques suivants :
  - VI(BT) : Vérifications initiales des installations électriques permanentes limitées à la basse tension et sur demande de l'inspection du travail des installations électriques permanentes ou temporaires limitées à la basse tension, installations alimentées depuis un branchement à puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée.
  - VP (BT) : Vérifications périodiques des installations électriques permanentes limitées la basse tension, alimentées depuis un branchement puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée, sans modification de structure et réalisées sur la base des rapports de vérification précédents
  - VT (BT) : Vérifications, avant mise en service, des installations électriques temporaires limitées à la basse tension, alimentées depuis un branchement à puissance limitée ou un branchement à puissance surveillée.
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Expertise.
- Réalisation de maquette numérique dans le cadre du BIM (Building information Modeling)
- Diagnostic déchets avant démolition
- Etude thermique du bâtiment
- Prélèvements COVID dans des espaces professionnels et dans les règles de protection édictées par les autorités publiques.
- Examens visuels après désamiantage

#### AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



### **Garanties au contrat 1<sup>ère</sup> Ligne N° 3912280604**

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

| <b>NATURE DES GARANTIES</b>  | <b>LIMITES DES GARANTIES</b>   |
|--|--|
| Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus<br>(autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après) | <b>9.000.000</b> € par année d'assurance et par sinistre                                     |
| <b>Dont :</b><br><b>Dommages corporels</b>   | <b>9.000.000</b> € par année d'assurance et par sinistre                                     |
| <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>   | <b>1.200.000</b> € par année d'assurance et par sinistre                                     |
| <b>Autres garanties :</b>  |  |
| <b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus)   | <b>750.000</b> € par année d'assurance   |
| <b>Responsabilité civile professionnelle</b><br><b>(tous dommages confondus)</b>   | <b>par expert</b><br><b>300.000</b> € par sinistre et <b>500.000</b> € par année d'assurance |
| <b>Dommages aux biens confiés</b><br>(selon extension aux conditions particulières)  | <b>150.000</b> € par sinistre  |
| <b>Reconstitution de documents/ médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)  | <b>30.000</b> € par sinistre   |

### **Garanties au contrat 2<sup>ème</sup> Ligne N° 3912431104**

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : **pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :**

Tous dommages confondus : 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance et par filiale,

Dont :

- Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance et par filiale,

**Il est précisé que ces montants interviennent :**

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1<sup>ère</sup> ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne.

#### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurants ci-dessous de la présente.  
Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2022 au 31/12/2022 inclus**, sous réserve du paiement des primes 2021 et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à NANTERRE le 04 janvier 2022  
Pour la Société :

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. E.' with a stylized flourish.



# Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 5979

Version 001

Je soussignée, **Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert**, atteste que :

## **Monsieur BENDERDOUCH ALA EDDINE**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention    Amiante Avec Mention  
Date d'effet : 20/04/2021 - Date d'expiration : 19/04/2028

Amiante sans mention    Amiante Sans Mention  
Date d'effet : 20/04/2021 - Date d'expiration : 19/04/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 04/05/2021.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

